

売り 一戸建  
中古一戸建

防府市中西

4LDK

価格

1,200万円

■交通 / 防長交通岩島停 徒歩5分 ■所在地 / 山口県防府市中西5-1-3 (地番: 2865-20)

中学校まで徒歩8分、徒歩イオンタウン防府まで車で8分です！太陽光発電 (2.55kw)付きです。



内外装フルリフォーム済です。  
ガス：前面道路ガス管有。引込工事可能。

土地面積	公簿 164㎡ (約49.61坪)		
私道面積	無		
建物面積	77.88㎡ (約23.55坪)		
建物構造	木造	階 建	地上2階
間 取	4LDK		
駐車場	有 無料 駐車場2台分		
築年月	1978[S53]年10月		
土地権利	所有権		
地目 (現況)	宅地	建・容率	50%・80%
都市計画	市街化区域	用途地域	一種低層
地 勢	平坦		
接 道	【角地】北 幅:4m 公道 接面:16.3m 他		
現 況	居住中	引渡可能時期	相談
小中学校	防府市立牟礼小学校 1,530m、防府市立牟礼中学校 437m		
ランニング費			
一時金			
条件等			
制限等			
リフォーム等			
設 備 特 記	バス・トイレ別、洗面所、3口コンロ、洗濯機置場、プロパンガス、上水道、下水道		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

ASSET Design (株)

山口県知事免許 (1) 第003697号  
(公社) 山口県宅地建物取引業協会  
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原4-1番地  
営業時間：09:00~18:00

☎ 083-902-6550

取引態様：専任  
物件番号：5102809835

情報更新日：2024年07月05日